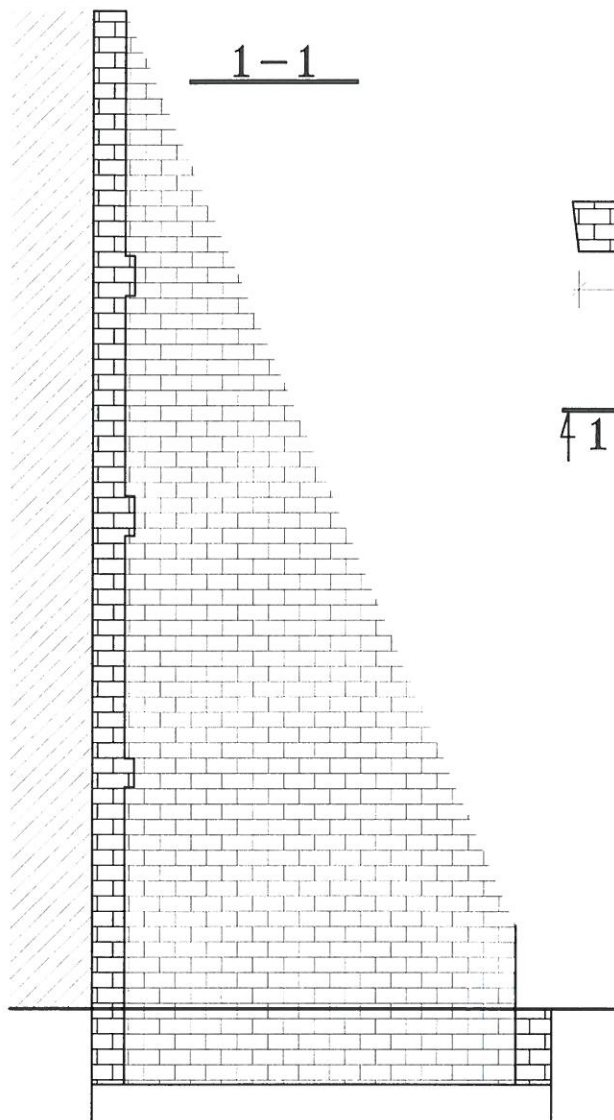
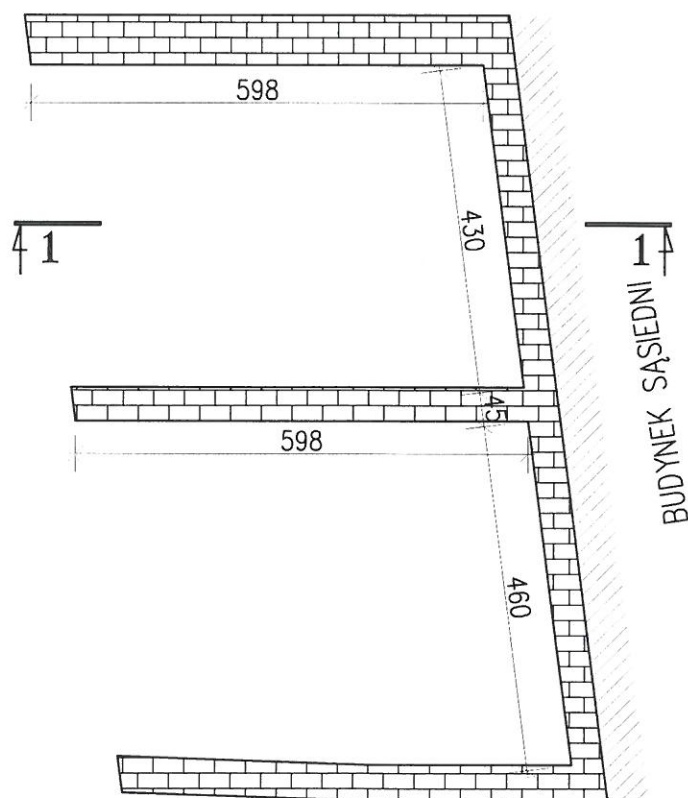


BUDYNEK SĄSIEDNI



RZUT



BUDYNEK SĄSIEDNI



**FIRMA USŁUGOWA "MTX"**

Mariusz Kolberg 43-173 Łaziska Górne ul. Tuwima 13a

tel. 032 323-81-00, 0-501-767-133, 513-060-946; fax. 032 323-81-70 e-mail: kolmario@interia.pl

Gmina Świętochłowice, ul. Katowicka 54,  
41-600 Świętochłowice, woj. śląskie

woj. śląskie, Świętochłowice, ul. Barlickiego 30 / Wieczorka 1,  
działka nr 1069/2, 122/1.

Projekt budowlany rozbiórki budynków mieszkalnych wielorodzinnych  
z częścią usługową oraz budynków gospodarczych zlokalizowanych przy  
ul. barlickiego 30 / wieczorka 1 w świętochłowicach

mgr inż. Mariusz KOLBERG nr upr. 8/2000

Podpis:

inż. Aleksandra SOBOTA

Podpis:

Stadium:  
INWENTARYZACJA

Data:  
11.2011

Skala:  
1:50

Nr rysunku:

ZABEZPIECZENIA

**B.-2**

## CZĘŚĆ II

# INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

---

OBIEKT: BUDYNKI MIESZKALNE WIELORODZINNE Z CZĘŚCIĄ USŁUGOWĄ,  
BUDYNKI GOSPODARCZE

ADRES  
OBIEKTU: woj. śląskie, Świętochłowice, ul. Barlickiego 30 / Wieczorka 1,  
działka nr 1069/2, 122/1.

INWESTOR: Gmina Świętochłowice, ul. Katowicka 54, 41-600 Świętochłowice, woj. śląskie

LP. BRANŻA:  
1. BUDOWLANA

tytuł / Imię i NAZWISKO/ specjalizacja  
Projektował:  
mgr inż. Mariusz KOLBERG  
bez ograniczeń do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi w spec. konstrukcyjno-budowlanej

Nr upr.

Podpis

8/2000

mgr inż. MARIUSZ KOLBERG  
Uprawnienia budowlane  
do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez  
ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
Nr ewid. 8/2000

### **Zakres robót.**

Zakres robót zgodnie z zaleceniem Inwestora obejmuje: rozbiórkę budynków mieszkalnych wielorodzinnych z częścią usługową zlokalizowaną w parterze budynków oraz budynków gospodarczych (komórek lokatorskich) usytuowanych w Świętochłowicach przy ul. Barlickiego 30/Wieczorka 1.

### **Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

W obrębie granic działki zlokalizowaną budynki objęte opracowaniem, fragment budynku przy ul. Wieczorka 2 oraz sieci uzbrojenia terenu.

### **Elementy zagospodarowania mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Podziemne elementy uzbrojenia terenu, drogi dojazdowe i dojścia do zabudowy, roboty na wysokości powyżej 5,0m.

### **Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.**

Przewiduje się zagrożenia: porażenie prądem, uszkodzenie ciała, przysypania ziemią lub upadku z wysokości (podczas wykonywania prac z użyciem maszyn i urządzeń, należy zabezpieczyć pracowników i narzędzia przed upadkiem z wysokości, wyznaczyć strefy niebezpieczne, drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem oraz zapewnić ich stabilność, stanowiska pracy powinny umożliwiać swobodę ruchu, maszyny i urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta i spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności, deskowanie ścian wykopów o głębokości ponad 1,0m i wykonanie barierek zabezpieczających na rusztowaniach i w poziomie dachu). Należy zwrócić uwagę, aby usuwanie jednego elementu nie wywołało nieprzewidzianego spadania lub zawalenia się innego. Podczas wiatru o szybkości większej niż 10 m/sek. roboty należy wstrzymać. Przy usuwaniu gruzu z górnych kondygnacji obiektu należy stosować zsuwanie pochyłe lub rynny zsypowe. W czasie rozbiórki przebywanie ludzi na niższych kondygnacjach jest zabronione. Gromadzenie gruzu na stropach i schodach jest zabronione. Gruz z rozbieranych konstrukcji sukcesywnie usuwać na zewnątrz budynku. Obalanie ścian lub innych części budynku przez podkopywanie jest zabronione. Przy rozbiórce metodą obalania długość lin powinna być trzykrotnie dłuższa od wysokości obiektu, a umocowanie powinno być niezawodne. W czasie obalania maszyny i pracowników należy usunąć poza strefę niebezpieczną.

### **Sposób przeprowadzenia instruktarzu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Przed przystąpieniem do robót należy przeprowadzić szkolenia pracowników (wstępne i okresowe), którzy powinni potwierdzić udział w nim własnoręcznym podpisem. Zakres szkolenia powinien obejmować m.in. treść rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. Szkolenie powinno być przeprowadzone przez osobę mającą odpowiednie przygotowanie merytoryczne i kwalifikacje do jego przeprowadzenia. Przed przystąpieniem do prac robotnicy powinni być zapoznani z programem pracy oraz Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia sporządzonym przez kierownika budowy. Bezpośredni nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi sprawować będzie kierownik budowy. Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy.

### **Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające zagrożeniom podczas realizacji robót budowlanych.**

Przestrzeganie przepisów BHP zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 (DZ.U.Nr 47, poz 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych szczególności:

- plac budowy zostanie ogrodzony, w celu zapobieżenia niebezpieczeństwu dostępem niepowołanych osób mających dostęp do budowy; ogrodzenie miejsca budowy będzie przygotowane i wykonane w ten sposób, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi przebywających w pobliżu i na terenie budowy, tj. będzie zabezpieczone przed przewróceniem, niekontrolowanym przemieszczeniem itp.,



- wykonane zostanie ogrodzenie placu budowy z wejściem lub bramą dla ruchu pieszego oraz dla pojazdów samochodowych; szerokość drogi dojazdowej dla samochodów min. 3,5m; dla dojazdu do miejsca budowy zostanie wykorzystana istniejąca komunikacja wewnętrzna; stosownie do potrzeby zostanie wyrównany teren wraz z zasypaniem lub zabezpieczeniem miejscowych nierówności uniemożliwiających dojazd lub dojście do rozbieranego budynku; umieszczona zostanie tablica informacyjna, ustawiona w pobliżu ogrodzenia budowy oraz przy dojściu do budowy w takiej odległości, aby informacja o rozbieranym obiekcie i prowadzonych robotach docierała do osób odpowiednio wcześniej.
- w trakcie prac na wysokościach stosować zabezpieczenia przed upadkiem (barierki ochronne, pasy bezpieczeństwa itp.)
- dostawa prądu elektrycznego i wody -niezbędnych do wykonywania robót budowlanych oraz oświetlenia placu budowy i miejsc pracy odbywać się będzie z istniejących na działce przyłączy elektroenergetycznego i wodnego.
- należy przewidzieć odpowiednie, tymczasowe zaplecze socjalno-administracyjne i magazynowe budowy oraz urządzenie pomieszczeń higieniczno –sanitarnych (tymczasowy budynek: barakowóz bez podwozia lub kontener segmentowy).
- podczas prowadzenia robót nie będą stosowane materiały, wyroby oraz substancje i preparaty niebezpieczne.
- na czas wykonywania robót budowlanych dokumentacja budowy będzie w posiadaniu kierownika budowy i inwestora.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami zobowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań mających na celu usunięcie tego zagrożenia.

#### **Wykaz rozporządzeń z których uwag i zaleceń należy korzystać przy wykonywaniu robót.**

Przy realizacji inwestycji należy stosować przepisy następujących aktów prawnych:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (I.t. Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, ( Dz. U. Nr 47 poz. 401 )
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, ( Dz. U. Nr 75 poz. 640 ze zmianami )
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 11.08.2004 r. w sprawie sposobu deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym, ( Dz. U. Nr 198 poz. 2041)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 16.06.2003 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, ( Dz. U. Nr 121 poz. 1138 )
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 16.06.2003 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, ( Dz. U. Nr 121 poz. 1139)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 4.03.1999 r. w sprawie obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm.

Projektował:  
mgr inż. Mariusz KOLBERG

mgr inż. MARIUSZ KOLBERG  
Uprawnienia budowlane  
do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi w  
ograniczeniu w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
Nr ewid. 8/2000

### **CZĘŚĆ III**

## **ZAŚWIADCZENIA, DECYZJE I INNE DOKUMENTY**

---

Nr kancelaryjny : 1936/2011

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2011-10-17

Jednostka rejestrowa : G.457

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA ŚWIĘTOCHŁOWICE Katowicka 54; 41-600 Świętochłowice;	własność	1/1
2	PREZYDENT MIASTA ŚWIĘTOCHŁOWICE Katowicka 54; 41-600 Świętochłowice;	Gospodarowanie zasobem nieruchomości SP oraz gminnymi, powiatowymi i wojewódzkimi zasobami nieruchomości	1/1

Nr działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1069/2	Świętochłowice Norberta Barlickiego 30  Świętochłowice Józefa Wieczorka 1	Tereny mieszkaniowe	B	0.0588	0.0588	KA1C/00007844/1

Id działki: 247601_1.0002.1069/2	Rejon statystyczny :
Wartość w tys. zł:	Rejestr zabytków :

Razem powierzchnia działek :

0.0588 ha

Słownie : pięćset osiemdziesiąt osiem m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2011-10-17

Sporządził : Jolanta Bartłomowicz



247601\_1.0002.1069/2  
Miejscowość: Katowicka 54  
Miejscowość: Katowicka 54  
Miejscowość: Katowicka 54  
Miejscowość: Katowicka 54

ZA WERNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

## WYPIS Z KARTOTEKI BUDYNKÓW

z dnia: 2011-10-17

Jednostka rejestrowa : G.457

Lp.	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GINA ŚWIĘTOCHŁOWICE Katowicka 54; 41-600 Świętochłowice;	własność	1/1
2	PREZYDENT MIASTA ŚWIĘTOCHŁOWICE Katowicka 54; 41-600 Świętochłowice;	Gospodarowanie zasobem nieruchomości SP oraz gminnymi, powiatowymi i wojewódzkimi zasobami nieruchomości	1/1

Nr ewid. budynku	Działka	Adres budynku	Funkcja budynku	Liczba kondyg. nad/pod ziemią	Pow zabud [m2]	Liczba lokali odrębne ogółem	Pow. użytk. [m2] lokali pom. przy- należ.
134	1069/2	Świętochłowice Barlickiego 30	mieszkalne	4.0/ 1.0	220.00	0 13	492.84
Id budynku: 247601_1.0002.134_BUD Wartość w tys. zł: Rok zakończ. bud. - 1900 Rejestr zabytków : Materiał : MUR Lokale odrębne: Jedn. rej. gruntów: G.457							
135	1069/2		inne budynki niemieszkalne	1.0/ 0.0	29.00	0	
Id budynku: 247601_1.0002.135_BUD Wartość w tys. zł: Rok zakończ. bud. - 1900 Rejestr zabytków : Materiał : MUR Lokale odrębne: Jedn. rej. gruntów: G.457							
1110	1069/2	Świętochłowice Wieczorka 1	mieszkalne	4.0/ 1.0	129.00	0 5	190.35
Id budynku: 247601_1.0002.1110_BUD Wartość w tys. zł: Rok zakończ. bud. - 1900 Rejestr zabytków : Materiał : MUR Lokale odrębne: Jedn. rej. gruntów: G.457							
1111	1069/2		inne budynki niemieszkalne	1.0/ 0.0	29.00	0	

Id budynku: 247601_1.0002.1111_BUD					
Wartość w tys. zł:		Rok zakończ. bud. - 1900		Rejestr zabytków :	
Lokale odrębne:		Materiał : MUR			
Jedn. rej. gruntów: G.457					
Razem :		10.0/ 2.0	407.00	0 18	683.19

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2011-10-17

Sporządził : Jolanta Bartłomowicz



Zap. Przewodniczącego Miasta  
 (Signature)  
 Naczelnik Wydziału Geodezji  
 i Kartografii  
 GMINA ŚWIDOCZYNYCE



mgr inż. Mariusz KOLBERG  
ul. Tuwima 13  
43-173 Łaziska Górne

Łaziska Górne, dnia 10.11.2011r.

### OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 roku Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami), oświadczam, że:

**PROJEKT BUDOWLANY ROZBIÓRKI  
BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Z CZĘŚCIĄ USŁUGOWĄ ORAZ BUDYNKÓW  
GOSPODARCZYCH  
ZLOKALIZOWANYCH PRZY UL. BARLICKIEGO 30 / WIECZORKA 1 W ŚWIĘTOCHŁOWICACH**

lokalizacja: Świętochłowice, ul. Barlickiego 30/Wieczorka 1, działka nr 1069/2, 122/1.  
inwestor: Gmina Świętochłowice, ul. ul. Katowicka 54, 41-600 Świętochłowice, woj. śląskie.  
został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**mgr inż. Mariusz KOLBERG**  
uprawnienia nr 8/2000  
bez ograniczeń do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi  
w spec. konstrukcyjno-budowlanej  
nr izby zawodowej SLK/BO/0020/03

mgr inż. MARIUSZ KOLBERG  
Uprawnienia budowlane  
do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez  
ograniczeń w szczególności  
konstrukcyjno-budowlanej  
Nr ewid. 8/2000

pieczęć i podpis

Katowice, 17 stycznia 2000 r.

AG.II.4/2/7342/8/2000

### **DECYZJA nr 8/2000**

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89, poz.414) i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P.iB. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz.38 z 1995 r. ), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pana inż.Mariusza Kolberga na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999r., stwierdza się, że

**Pan inż.Mariusz KOLBERG**  
ur. dnia 9 maja 1973 r.w Mikołowie  
**o t r z y m u j e**  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**bez ograniczeń**  
**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi**  
**w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej**

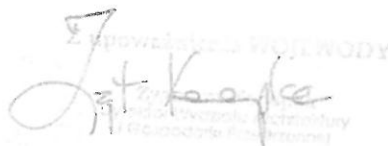
#### **U z a s a d n i e n i e**

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r., posiadania przez Pana inż.Mariusza Kolberga wymaganego prawem wykształcenia na Wydziale Budownictwa oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Mariusz Kolberg  
ul.Dworcowa 63  
43-175 Wiry
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a

  
Wojewoda Śląski

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**



Katowice, 22 czerwca 2011 r.

Pani/Pan **Mariusz Kolberg**  
ul. Tuwima 13a  
43-173 Łaziska Górne

### ZAŚWIADCZENIE

Pani/Pan **Kolberg Mariusz**  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **SLK/BO/0020/03**  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności  
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 30.06.2012 r.

PRZEWODNICZĄCY WADY  
[Signature]  
[Stamp]

40-026 KATOWICE, ul. Podgórna 4 tel./fax 032 2554552, 032 6080722 www.oib.katowice.pl

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM